



Kota

Lehdistötiedote 9.8.2017

## Kota Alliancen ja Finland Centerin yhteistyösuunnitelma New Yorkissa

**Taustaa:** The Kota Alliance on vuodesta 2015 asti itsenäinen, New Yorkin osavaltiossa rekisteröity voittoa tavoittelematon järjestö (not-for-profit organization). Se sai alkunsa Finland Center Foundationin toiminnasta, joka vuodesta 2002 lähtien on toiminut New Yorkissa edistäen suomalaista kulttuuria ja yhteisöllisyyttä. Kotan tavoitteena on luoda naisten tasa-arvoa ja voimaannuttamista tukeville globaaleille sekä paikallisille järjestöille keskus Manhattanille, ohjenuorana YK:n kestävän kehityksen tavoitteet, etenkin no. 5, joka koskee sukupuolten välistä tasa-arvoa.

<http://www.un.org/sustainabledevelopment/sustainable-development-goals/>

Hankkeen *primus motoreina* ovat toimineet Jaana Rehnström (alunperin naistentautien erikoislääkäri ja ihmisoikeusaktivisti); Helena Grönberg (Global Network of Women Peacebuilders-järjestön perustaja); Sari Gold (psykiatri); Mari Simonen (ent. UNFPA varapääjohtaja); ja Meeri Koskialho (nyk. yksityisyrittäjä Manhattanilla).

**Tämänhetkinen tilanne:** Finland Center on tällä hetkellä yksi Kotan jäsenjärjestöistä tilapäisissä vuokratiloissa Chelsean kaupunginosassa, osana *Centre for Social Innovation*:ia. Olemme löytäneet kiinteistönkehittäjän, (*Alembic Community Development*), joka on erikoistunut tilojen luomiseen voittoa tavoittelemattomille järjestöille. Tarjolla on tontti (itse asiassa kaksi toisiaan lähellä olevaa kiinteistöä) *Washington Heights*in kaupunginosassa, ja neuvottelut pitkäaikaisesta vuokrasopimuksesta ovat edenneet hyvin.

**Business Plan:** Rakennukseen suunnitellaan v. 2015 Business Planin mukaiset toiminnot, joista toiminnallisesti tärkeimmät ovat järjestöjen ja naisryttäjäien työtilat (co-working space); kokous- ja tapahtumatilat. Taloudellisesti tärkein on pienimuotoinen "boutique" hotelli/hostel. Se tulee palvelemaan enimmäkseen jäsenjärjestöjemme edustajia alennetuin hinnoin, mutta myös jonkin verran tavallisia turisteja, jotka majoittumalla sinne tukevat Kotan toimintaa. Lisäksi rakennukseen tulee lasten päivähoidon skandinaaviseen tyyliin; ruokailumahdollisuus (kahvila/ravintola/ catering keittiö), lahjatavarakauppa jossa myydään kestävän kehityksen tuotteita, sekä hyvinvointikeskus sauna/spa - osastoinen. Wellness Center -osaston yhteyteen rakennettu aito suomalainen sauna olisi New Yorkin ensimmäinen. Se tulee ainoastaan hotellivieraiden ja jäsenten käyttöön – jäsenyyskriteerit kuitenkin sellaiset, ettei käyttöä turhaan rajoiteta. Finland Centerin tehtävä olisi pyörittää saunaa, ja siitä koitua voitto

tukisi suoraan FCF:n muuta kulttuuritoimintaa talossa. Näillä tuottavilla toiminnoilla katetaan rakennuksen toimintakulut.

**Rahoitukseen** (yht. \$17milj.) etsimme paitsi amerikkalaisia säätiöitä, ns. "social impact" -sijoittajia sekä EB5-viisumisijoittajia (vihreän kortin saa \$0.5milj. sijoituksella), lähinnä USAsta ja muualta maailmaa – tosin jos näitä löytyy Suomesta, tervetuloa! Etsimme tällä hetkellä myös tulevia yhteistyökumppaneita, jotka ovat kiinnostuneita osallistumaan jossain muodossa rakennuksen pystyttämiseen ja/tai operatiiviseen toimintaan - lainan ehdot paranevat, jos yhteistyötahomme ovat valmiita allekirjoittamaan alustavan aiesopimuksen ( joka ei vielä sido mihinkään mutta antaa etusijan tiloille kun rakennus valmistuu). Esimerkkinä mainittakoon esim. suomalainen matkanjärjestäjä joka käyttäisi hotellihuoneitamme. Mielellään antaisimme suomalaisille naisyrityksille mahdollisuuden osallistua rakennuksen kehittämiseen ja toimintaan.

Vaikka Kota sai alkunsa suomalaisaloitteesta, ja johtokunnassa on edelleen kolme suomalaistedustajaa, tilanne tulee jatkossa muuttumaan ja järjestö nopeasti kansainvälistymään. Tänä Suomen 100-vuotisjuhlavuonna toivomme saavamme Suomesta yksityisen ja/tai julkisen sektorin osallistumaan jotta saamme tulevaan rakennukseen pysyvää näkyvyyttä Suomen kansalle ja sen saavutuksille seuraavaksi 100 vuodeksi!

Lisätietoja:

Jaana Rehnström, LL , MPH  
Tv. Toiminnanjohtaja  
[jaana@kota-alliance.org](mailto:jaana@kota-alliance.org)

Sari Gold, MD  
Puheenjohtaja  
[sari@kota-alliance.org](mailto:sari@kota-alliance.org)

[www.kota-alliance.org](http://www.kota-alliance.org)  
[www.finlandcenter.org](http://www.finlandcenter.org)  
<http://nyc.socialinnovation.org/>  
[www.alembiccommunity.com](http://www.alembiccommunity.com)

The Kota Alliance at CSI  
601 West 26<sup>th</sup> St. suite 325-102  
New York, N.Y.10001  
[www.kota-alliance.org](http://www.kota-alliance.org)  
1-646-704-8000